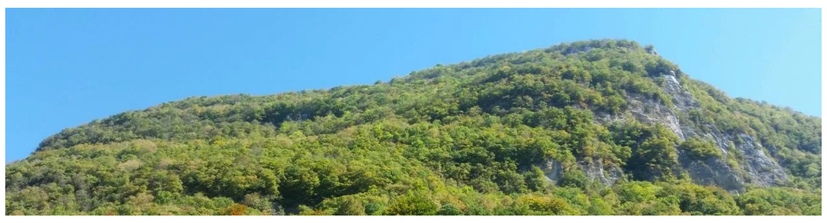
PENSER
LES TRANSITIONS
EN MONTAGNE

Les « communaux » en montagne

Une propriété collective entre histoire et modernité

Objectifs du projet COMON

- **Faire sortir** les « communaux » (sections de communes, biens communaux cultifs, bourgeoisies, etc.) de l'angle mort du droit civil et des politiques publiques
- Mieux connaitre la réalité et le fonctionnement d' un modèle « propriétaire » **ancestral** méconnu au cœur des questions sociales, culturelles, environnementales…
- Mesurer sa capacité à jouer un rôle utile pour relever les **défis** sociétaux (climat, biodiversité, cohésion sociale, démocratie locale)



Questions posées

- Où subsistent- les communaux? Comment fonctionnent-ils ? Pourquoi ont-ils des statuts variables : de l'acteur clandestin (actif ou léthargique) à l'acteur visible : la « quasi commune », etc.?
- Comment adapter le droit positif et permettre leur reconnaissance au sein de la République?

Méthodes

- Analyse de données (cadastrales, actes juridiques, décisions juridictionnelles)
- Enquêtes quantitatives et qualitatives (acteurs)
- Cartographie de sites
- Synthèse et présentation des résultats (études intermédiaires publiées en revue, ouvrage conclusif, conférences, colloques, articles de presse)

Résultats scientifiques

La propriété collective : une réalité encore vivace

En dépit d'un **déclin** (entretenu par le législateur) et d'une reconnaissance juridico-politique imparfaite, les propriétés collectives **comptent encore** en milieu rural. Ces systèmes sont toutefois en **mutation** au sein d'une économie post-agricole (adéquation/besoins sociaux, menaces d'accaparement privatif)**…**

Ils représentent :
- un **important patrimoine foncier préservé** (terres, forêts, etc.)
- un pluralisme juridique en métropole (usages, coutumes)
- des **atouts** : valeurs, **savoir-faire** en matière de gestion prudente des ressources naturelles, **attachement** des individus propice à la **re-politisation** au sein d'un « collectif »

De l'anachronisme à l'avant-garde ?

- Gestion des alpages, gestion forestière, entretien des paysages, affouage, chasse, eau, énergie…

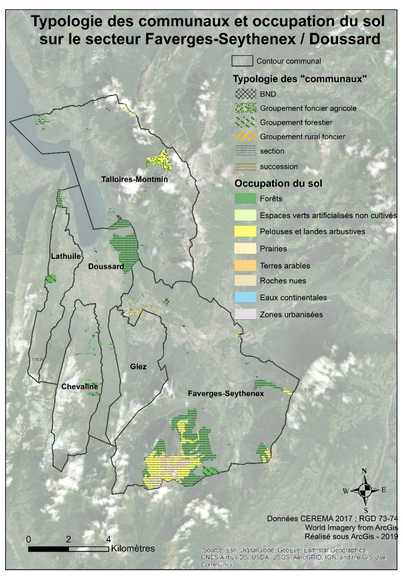
Vers des partenariats « public-communs fonciers »?

- Intégrer ces propriétés collectives dans de **nouvelles stratégies** territoriales
- Travailler à la convergence des intérêts entre communs et acteurs institutionnels
- Rendre **visible** leurs apports à la société rurale
- P**enser leur action au-delà ou en complément** de celle des collectivités publiques.

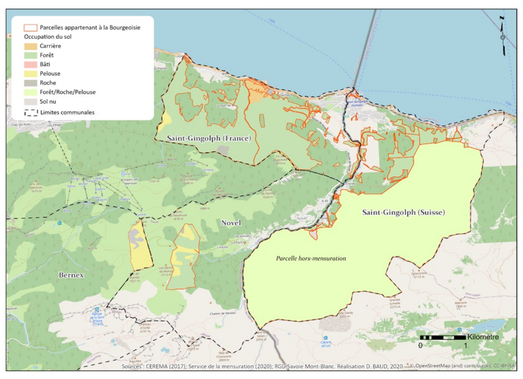
Applications

- **Expliquer - débattre**

- **Révéler ce patrimoine matériel et immatériel**



- **Cartographie de sites exemplaires**



Partenaires

Territoires

Alpes du Nord (Savoie, Haute-Savoie), Massif central, Italie, suisse

Mots clés

Propriété collective, droits d'usage, communautés villageoises, ressources, gouvernance, sols, gestion durable, mutations, valeurs

Coordination

- Jean-François Joye

Laboratoire porteur

CENTRE DE RECHERCHE EN DROIT ANTOINE FAVRE
UNIVERSITÉ SAVOIE MONT BLANC

Publications

Presses USMB, 2021, 801 p.

Valorisation, évènements

Séminaire des 8 et 9 octobre 2021
https://www.fac-droit.univ-smb.fr/fr/2021/04/projet_comete/

Informations

Site du Labex ITTEM : www.labexittem.fr

Site du projet :
https://projetrecherchecomon.wordpress.com/

Contact : jean-francois.joye@univ-smb.fr

Poster réalisé par JF Joye